

VERBALE DEL 28/07/2020

OGGETTO: Acquisizione lavori di sostituzione tratti condotte idriche di adduzione grandi impianti - CIG: 83677104BC

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement denominata SAP-SRM al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 500.000,00 (IVA esclusa) di cui € 110.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 13/07/2020, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	70921	MOLLAME EMILIO	01624900567
2	63178	ECO IMPIANTI S.R.L.	01057920777
3	23414	G.T.A. SRL	00921901005
4	77399	KREA COSTRUZIONI SRL	03416800542
5	75104	GERVASI IMPIANTI TECNOLOGY SRL	03539520548
6	76256	RAM SRL	01581830567
7	34202	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	01706531009
8	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	00450080767
9	63995	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	00162500540
10	77810	SABIA & C. SRL	01678070762

11	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	01268090527
12	77770	S.T.E.S. COSTRUZIONI S.R.L.	06568910480
13	63180	LUCOS S.R.L.	01563040516
14	52663	LA.RE.FIN S.R.L.	05500170633
15	54182	GOSTI SRL	00166360545
16	23783	ITALPRO SRL	05414501006
17	63059	DI MARINO SRL	01428020695
18	15547	EDIL MOTER SRL	01847091004
19	57030	LUPINI S.R.L.	03143380545
20	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	00825150535

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 27/07/2020;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 28/07/2020.

OGGI, 28/07/2020 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema SAP-SRM le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL
2	EDIL MOTER SRL
3	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL
4	GOSTI SRL
5	ITALPRO SRL
6	KREA COSTRUZIONI SRL
7	LA.RE.FIN S.R.L.
8	LUCOS S.R.L.
9	LUPINI S.R.L.
10	MOLLAME EMILIO
11	SPINELLI & MANNOCCI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa degli 11 (undici) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- i concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati **3 e 8** non hanno allegato la certificazione ISO 9001:2015 necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria. Pertanto la Commissione ha provveduto ad acquisire agli atti la stessa in modo immediato tramite il sistema di qualificazione di Umbra Acque S.p.A. e contattando l'operatore economico.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative agli 11 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	22,11
2	EDIL MOTER SRL	5,02
3	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	19,40
4	GOSTI SRL	10,43
5	ITALPRO SRL	21,02
6	KREA COSTRUZIONI SRL	22,20
7	LA.RE.FIN S.R.L.	24,72
8	LUCOS S.R.L.	8,62
9	LUPINI S.R.L.	20,20
10	MOLLAME EMILIO	19,66
11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	11,13

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo le modalità contenute nel disciplinare di

gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	LA.RE.FIN S.R.L.	24,72
2	6	KREA COSTRUZIONI SRL	22,20
3	1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	22,11
4	5	ITALPRO SRL	21,01
5	9	LUPINI S.R.L.	20,20
6	10	MOLLAME EMILIO	19,66
7	3	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	19,40
8	11	SPINELLI & MANNOCCHI SRL	11,13
9	4	GOSTI SRL	10,43
10	8	LUCOS S.R.L.	8,62
11	2	EDIL MOTER SRL	5,02

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2;
 - Somma dei ribassi: 123,950;
 - Media dei ribassi: 17,707;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 13,855;
 - Media degli scarti: 2,771;

- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,156;

- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **20,478**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	7	LA.RE.FIN S.R.L.	24,72
2	6	KREA COSTRUZIONI SRL	22,20
3	1	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL	22,11
4	5	ITALPRO SRL	21,01

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	9	LUPINI S.R.L.	20,20
2°	10	MOLLAME EMILIO	19,66
3°	3	GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL	19,40

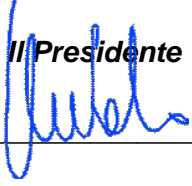
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **LUPINI S.R.L.** con un ribasso offerto del **20,20%** sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 500.000,00** (cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

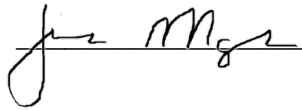
Alle ore 10:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

