

VERBALE DEL 16/03/2023

OGGETTO: Acquisizione lavori di distrettualizzazione completa della rete di distribuzione con riduzione delle perdite nel territorio gestito da Umbra Acque S.p.A. Lotto n. 2 - Riabilitazione linee. "Lavori di sostituzione completa tratti di reti idriche – Palazzo dei Consoli" CIG: 9642559B67.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 5.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 1.075.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 09/02/2023, inviata a mezzo PEC tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N° assegnato	Fornitore	Nome	P.IVA
1	62074	ADRIACOS SRL	01997520307
2	52116	CASTAF SRL	00973060502
3	74903	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	01200280426
4	75641	CO.GE.FOR. SRL	02323380796
5	57654	CONPAT SCARL	06044391214
6	110762	DARF S.R.L.	08933831219
7	52147	DELTA LAVORI S.P.A.	01480740602
8	62138	EASY SERVIZI SRL	08409511212
9	63178	ECO IMPIANTI S.R.L.	01057920777
10	64026	G.M.P. S.P.A.	00417030541

11	84046	GAUDIOSO LAVORI SRL	01655580767
12	72978	GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610
13	52214	I.G.C. SRL	00052630555
14	58457	ITALSCAVI SRL	00524560489
15	89786	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438
16	44163	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
17	55220	RUFFOLI SRL	00827420522
18	90843	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.	02999540590
19	49562	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	01978310546
20	75011	TECNOAPPALTI SOC.COOP.	00433900636

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 01/03/2023;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 16:05 del giorno 16/03/2023;
- che in data 01/03/2023 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa CASTAF SRL.

OGGI, 16/03/2023 alle ore 16:05, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ADRIACOS SRL
2	G.M.P. S.P.A.
3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 3 (tre) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si segnala ad ogni modo che:

- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **2** ha caricato il Modello 1 quinquies nella busta di qualifica senza allegare la copia del documento (tessera sanitaria, carta d'identità elettronica) attestante il rilascio del codice fiscale di uno dei titolari effettivi ivi indicati. In relazione a tale carenza la Commissione ha stabilito di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dall'articolo 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di richiedere l'integrazione del documento all'operatore economico mediante l'invio di specifica comunicazione PEC alle ore 16:37. In considerazione del fatto che la risposta a mezzo PEC da parte del Concorrente è pervenuta immediatamente dopo, alle ore 17:10, la Commissione ha stabilito di analizzarne subito il contenuto senza necessità di sospendere la seduta di gara.
- il concorrente contraddistinto dal numero di ordine assegnato **3** ha allegato la certificazione UNI EN ISO 9001:2015 necessaria alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria scaduta. In relazione a tale errore materiale la Commissione ha stabilito di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dall'articolo 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di richiedere l'integrazione del documento corretto all'operatore economico mediante l'invio di specifica comunicazione PEC alle ore 16:53. In considerazione del fatto che la risposta a mezzo PEC da parte del Concorrente è pervenuta immediatamente dopo, alle ore 17:00, con l'invio del documento in corso di validità, la Commissione ha stabilito di analizzarne subito il contenuto senza necessità di sospendere la seduta di gara.

La Commissione, di conseguenza, verificato che le integrazioni effettuate dai concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati 2 e 3 sono complete e riferite alla corretta procedura di gara, stabilisce che i concorrenti hanno sanato le difformità rilevate, ammettendoli alla successiva fase di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Dal momento che le offerte ammesse sono state in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non sarà possibile procedere alla determinazione della congruità delle offerte mediante il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 dello stesso articolo e, di conseguenza, non è stato possibile neanche esercitare la facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (esclusione automatica delle offerte anormalmente basse).

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai tre concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ADRIACOS SRL	12,73
2	G.M.P. S.P.A.	9,29
3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	14,25

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	14,25
2°	1	ADRIACOS SRL	12,73
3°	2	G.M.P. S.P.A.	9,29

Il Presidente della Commissione, in qualità di Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse come previsto dall'art. 13 bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti", tenuto conto dei ribassi percentuali offerti dalle 3 Imprese, dell'andamento dei mercati e dello storico degli affidamenti effettuati in precedenza, non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI** con un ribasso offerto del 14,25% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 5.000.000,00 (oltre all'IVA come per legge), corrispondenti all'importo stimato di appalto e per una durata di 27 mesi. Pertanto, come indicato nella Lettera Invito, l'eventuale contratto sarà stipulato per il valore di € 5.000.000,00, ma si intenderà scaduto e privo di effetto al raggiungimento del termine temporale dei 27 mesi, indipendentemente dall'importo contabilizzato, così da rispettare le tempistiche imposte dal PNRR. Il contratto stesso si intenderà, altresì, scaduto e privo di effetto nel caso in cui l'importo di € 5.000.000,00 venga raggiunto prima della scadenza del termine dei 27 mesi.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

Alle ore 17:30 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario