

## VERBALE DEL 11/06/2024

**OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori riguardanti interventi per la realizzazione di nuovi allacciamenti d'utenza alle reti idriche o fognarie gestite da Umbra Acque S.p.A. - CIG: B1BD273331**

*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..*

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 350.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Andrea Vitali* - Presidente
  - *Elisa Monsignori* - Commissario
  - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 20/05/2024, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	88370	ABILS CONSORZIO STABILE	01853580510
2	157496	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627
3	84344	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	01721910600
4	37519	CESIT SRL	01515700605
5	39666	CMS S.R.L.	03559830611
6	74417	COSTRUZIONI MASTROVINCENZO SAS	01794240695
7	61929	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415
8	110762	DARF S.R.L.	08933831219
9	52156	DP COSTRUZIONI SRL	01555580537
10	43816	ESSEGIEMME SRL	03041720545
11	56654	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	00574680542

12	151904	FINMECHANICAL ITA SRL	02088440850
13	64026	G.M.P. S.P.A.	00417030541
14	72294	INGALLINA SRL	04806590875
15	23783	ITALPRO SRL	05414501006
16	57886	NUOVA S.E.I.R. SRL	01459620504
17	53776	ROSINI IMPIANTI SRL	01608630511
18	90843	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.	02999540590
19	131268	SCALZONE COSTRUZIONI S.R.L.	03438970612
20	57039	VOLPI SRL	01134810546

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 07/06/2024;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del giorno 11/06/2024;
- che in data 04/06/2024 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa ESSEGIEMME SRL.

OGGI, 11/06/2024 alle ore 09:00, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	DP COSTRUZIONI SRL
2	ITALPRO SRL
3	NUOVA S.E.I.R. SRL
4	S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.
5	VOLPI SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 (cinque) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 5 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	<b>15,75</b>
<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	<b>4,87</b>
<b>3</b>	<b>NUOVA S.E.I.R. SRL</b>	<b>4,00</b>
<b>4</b>	<b>S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>9,52</b>
<b>5</b>	<b>VOLPI SRL</b>	<b>6,76</b>

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	<b>15,75</b>
<b>2</b>	<b>4</b>	<b>S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>9,52</b>
<b>3</b>	<b>5</b>	<b>VOLPI SRL</b>	<b>6,76</b>
<b>4</b>	<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	<b>4,87</b>
<b>5</b>	<b>3</b>	<b>NUOVA S.E.I.R. SRL</b>	<b>4,00</b>

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
  - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
  - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
  - Somma dei ribassi: 21,150;
  - Media dei ribassi: 7,050;

- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
  - Somma degli scarti: 2,470;
  - Media degli scarti: 2,470;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
  - Rapporto scarti/media: 0,350;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **9,520**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., considerate anche le indicazioni dell'Anac e la principale giurisprudenza in materia, si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

<b>N° imprese</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>DP COSTRUZIONI SRL</b>	<b>15,75</b>
<b>2</b>	<b>4</b>	<b>S4 MOLINARO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>9,52</b>

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

<b>Graduatoria</b>	<b>N° ordine</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1°</b>	<b>5</b>	<b>VOLPI SRL</b>	<b>6,76</b>
<b>2°</b>	<b>2</b>	<b>ITALPRO SRL</b>	<b>4,87</b>
<b>3°</b>	<b>3</b>	<b>NUOVA S.E.I.R. SRL</b>	<b>4,00</b>

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa VOLPI SRL con un ribasso offerto del 6,76% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (euro un milione/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

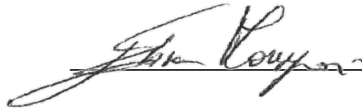
Alle ore 11:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

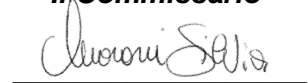
**Il Presidente**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. P.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. P.', written over a horizontal line.

**Il Commissario**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. S.', written over a horizontal line.