

VERBALE DEL 15/10/2024 – 2a seduta

**OGGETTO: Acquisizione dei lavori di collettamento fognario Pianello, zona industriale -
CIG: B31898A4BE**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 275.862,00 (IVA esclusa) di cui € 69.208,39 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Mariangela Romeo* - Commissario
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo;
- che in data 10/10/2024 alle ore 09:00 la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica ha avviato la procedura di apertura delle offerte;
- che in tale seduta è stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio per i concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati 3, 7 e 8;
- che in data 14/10/2024, tramite PEC, è stato richiesto ai concorrenti di procedere alla sanatoria delle irregolarità riscontrate invitando gli stessi ad integrare la documentazione entro i termini del soccorso istruttorio;
- che in data 14/10/2024 è pervenuta la documentazione integrativa richiesta ai concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati 3, 7 e 8.

OGGI, 15/10/2024 alle ore 14:30, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica procede alla verifica della documentazione acquisita e stabilisce che i concorrenti contraddistinti dai numeri di ordine assegnati 3, 7 e 8 hanno sanato le difformità rilevate. Preso atto dell'esito del soccorso istruttorio la Commissione di gara procede all'apertura delle offerte economiche.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 9 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto	Arrotondamento
1	B.I.E.S. S.R.L.	15,62	
2	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	10,10	
3	DP COSTRUZIONI SRL	13,40	
4	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	12,80	
5	NUOVA S.E.I.R. SRL	13,50	
6	SOLIMENO SRL	12,20	
7	TROVATI SRL	13,585	13,59
8	VIE SOTTERRANEE SRL	26,58	
9	VOLPI SRL	14,37	

Si precisa che, come indicato nella Lettera Invito, gli importi devono essere espressi con un massimo di due decimali: pertanto per i ribassi con decimali espressi in numero maggiore di due, si è proceduto ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione, con applicazione del metodo A 2) dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti, della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	8	VIE SOTTERRANEE SRL	26,58
2	1	B.I.E.S. S.R.L.	15,62
3	9	VOLPI SRL	14,37
4	7	TROVATI SRL	13,59
5	5	NUOVA S.E.I.R. SRL	13,50
6	3	DP COSTRUZIONI SRL	13,40
7	4	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	12,80
8	6	SOLIMENO SRL	12,20
9	2	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL	10,10

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle

offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:

- Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 1;
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 1;
 - Somma dei ribassi: 95,480;
 - Media dei ribassi: 13,640;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
- Somma degli scarti: 2,710;
 - Media degli scarti: 1,355;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
- Rapporto scarti/media: 0,099;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **16,368**

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a 5 (cinque), come espressamente previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	8	VIE SOTTERRANEE SRL	26,58

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	1	B.I.E.S. S.R.L.	15,62
2°	9	VOLPI SRL	14,37
3°	7	TROVATI SRL	13,59

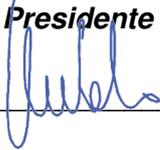
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **B.I.E.S. S.R.L.** per il prezzo di Euro 174.374,32, corrispondente al ribasso offerto del 15,62%, più gli oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) pari ad Euro 69.208,39, per un importo complessivo di Euro 243.582,71 (duecentoquarantatremilacinquecentottantadue/71), oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

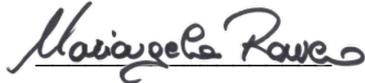
Alle ore 15:00 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario