

VERBALE DEL 03/12/2024

OGGETTO: Acquisizione mediante procedura negoziata dei lavori di manutenzione di carpenterie metalliche sugli impianti tecnologici gestiti da Umbra Acque S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. - CIG: B4408231D3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016 e s.m.i., ha indetto una procedura negoziata su piattaforma telematica di e-procurement. al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di € 1.000.000,00 (IVA esclusa) di cui € 300.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Elisa Monsignori* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione del 13/11/2024, inviata tramite piattaforma telematica, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

N°	Fornitore	Nome	P.iva
1	88370	ABILS CONSORZIO STABILE	01853580510
2	157496	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627
3	56557	BIOTEAM S.R.L.	03522390172
4	65296	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	00447840356
5	82283	C.I.S.A.F. S.P.A.	00129470803
6	90391	CASTIGLIA SRL	02379340736
7	63282	COLGEMA GROUP SRL	01943040640
8	69548	CONSORZIO CORMA	00697560357
9	43510	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	11212031006
10	63178	ECO IMPIANTI S.R.L.	01057920777

11	81552	ECOMONT SRL	01015640426
12	61899	G.I.E. S.R.L.	03221230018
13	72391	GEMIS SRL	03541191213
14	13488	GWA - GIMA WATER & AIR SRL	01689290607
15	70894	IDROSUD COSTRUZIONI S.R.L.	01851520658
16	44859	INTEGRA SRL	06613181004
17	43418	PROTECNO SRL	00952660413
18	30599	RECO APPALTI SRL	02047161001
19	57036	S.T.A. SRL	01892840206
20	49033	TUNDO SRL	03570290753

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 29/11/2024;
- che l'apertura delle offerte è stata fissata per le ore 10:40 del giorno 03/12/2024.

OGGI, 03/12/2024 alle ore 10:40, la Commissione di gara collegata al sistema informatico della piattaforma telematica dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano regolarmente pervenute a sistema su piattaforma telematica di e-procurement le seguenti offerte:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
2	GEMIS SRL

La Commissione pertanto procede progressivamente all'esame della documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 2 (due) offerenti, risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Dal momento che le offerte ammesse sono state in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non sarà possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte risultate anormalmente basse con l'applicazione del metodo A previsto nell'Allegato II.2 del Codice di Contratti.

La Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche relative ai 2 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa che di seguito vengono riportati con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	7,37
2	GEMIS SRL	10,00

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

Graduatoria	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	2	GEMIS SRL	10,00
2°	1	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	7,37

Il Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse come previsto dall'art. 13 bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti", presente in qualità di Presidente della Commissione, tenuto conto dei ribassi percentuali offerti dalle 2 Imprese, dell'andamento dei mercati e dello storico degli affidamenti effettuati in precedenza, non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'Art. 13-bis del "Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti".

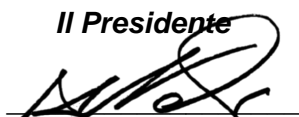
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **GEMIS SRL** con un ribasso offerto del 10,00% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 1.000.000,00 (unmilione/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento con specifico atto.

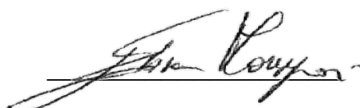
Alle ore 10:53 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati dalla Stazione Appaltante. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

