

Protocollo nr. 11185  
Perugia, il 24/05/2024

**A tutti i Proprietari dei terreni interessati  
dall'esecuzione dell'opera**

p.c. **Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico  
(A.U.R.I.)**  
Via San Bartolomeo n. 79  
06134 – Perugia (PG).  
PEC: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)

**Raccomandata AR**

**Oggetto:** Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio all'asservimento e all'occupazione temporanea con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **“Sistemazione acquedotto per criticità stagionali in loc. Viole”**, ricadente nel Comune di Assisi, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 *“Testo unico governo del territorio e materie correlate”*, nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

**COMUNICA**

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- Occorre espropriare, asservire e occupare temporaneamente gli immobili come di seguito indicati:

**Ditte soggette a esproprio e occupazione temporanea:**

**Comune di Assisi:**

**PAPARELLI GINO**, Foglio 130, part. n. 142; **PAPARELLI SANDRO MAURICE**, Foglio 130, part. n. 142; **PAPARELLI WALTER DOMENICO PAOLO**, Foglio 130, part. n. 142; **DUPONT YVETTE**, Foglio 130, part. n. 142 e **MANCINELLI AURELIO**, Foglio 130, part. n. 101;

**Ditte soggette a esproprio, servitù e a occupazione temporanea:**

**Comune di Assisi:**

**MARIMA srl**, Foglio 146, part. n. 24;

**Ditte soggette a servitù e a occupazione temporanea:**

**Comune di Assisi:**

**RINALDI SILVESTRO**, Foglio 130, part. n. 188;

### **Proprietari Frontisti delle Strade Vicinali “Viole”, “Assisi” e “San Vitale”:**

#### **Comune di Assisi:**

**FANI ANDREA**, Foglio 130, part. n. 138; **FANI LORENZO**, Foglio 130, part. n. 138; **BONUCCI ALESSANDRA**, Foglio 130, part. n. 139; **BAGLIONI LUCA**, Foglio 130, part. nn. 140 e 141; **BAGLIONI MAURO**, Foglio 130, part. nn. 140 e 141; **DELLA BINA GRAZIELLA**, Foglio 130, part. n. 140, 141 e 205; **PAPARELLI GINO**, Foglio 130, part. n. 209; **PAPARELLI SANDRO MAURICE**, Foglio 130, part. n. 209; **PAPARELLI WALTER DOMENICO PAOLO**, Foglio 130, part. n. 209; **RINALDI SILVESTRO**, Foglio 130, part. n. 294; **ABBAMONTE SERGIO**, Foglio 130, part. n. 295; **BOCCHINI IVANO**, Foglio 130, part. n. 295; **BOCCHINI LEOPOLDO**, Foglio 130, part. n. 295; **CAMPONETTI ANNA**, Foglio 130, part. n. 295; **CAPORALI FRANCA**, Foglio 130, part. n. 295; **CECCARANI UMBERTO**, Foglio 130, part. n. 295; **MARANI LANFRANCO**, Foglio 130, part. n. 295; **MARANI MARCO**, Foglio 130, part. n. 295; **MARANI ROBERTO**, Foglio 130, part. n. 295; **MAZZOLI ENRICO**, Foglio 130, part. nn. 295 e 296; **PAPARELLI ANNA**, part. nn. 295 e 296; **SORBELLI FELICIANA**, Foglio 130, part. n. 295; **CASCIARRI PAOLO**, Foglio 130, part. n. 295; **Provincia di Parma dei Frati Minori Cappuccini**, Foglio 130, part. nn. 166, 710, 146, 706, 708 e 288; **FIORUCCI STEANO**, Foglio 130, part. nn. 701, 746 e 756; **DI MARI MARIA GIULIA**, Foglio 130, part. nn. 767, 150 e 756; **BENSI ANGELO**, Foglio 145, part. n. 37; **GABONI VITO**, Foglio 145, part. n. 38; **SIMONELLI SIMONETTA**, Foglio 145, part. nn. 38 e 934; **FIGLIOLI MARIO**, Foglio 146, part. n. 843; **VIOLE IMMOBILIARE srl**, Foglio 145, part. n. 1554; **PARROCCHIA SAN VITALE**, Foglio 145, part. nn. 53 e 54; **BAMBINI FRANCESCO**, Foglio 146, part. nn. 1 e 245; **BAMBINI MARCO**, Foglio 146, part. nn. 1 e 245; **SCIARRA ROSITA**, Foglio 146, part. nn. 1 e 245 e **CRUCIANI ANNA**, Foglio 146, part. n. 776.

### **AVVISA**

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di UmbrA Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall’Autorità UmbrA per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all’ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell’opera;
- che ai sensi dell’art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente indirizzo: UmbrA Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all’indirizzo [umbrAACQUE@pec.umbrAACQUE.com](mailto:umbrAACQUE@pec.umbrAACQUE.com), con l’avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell’art. 225 sopraindicato, che l’espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un’agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell’art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all’amministrazione precedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a

conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;

- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di esproprio/servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria (art. 235, L.R. 1/2015).

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

### PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **"Sistemazione acquedotto per criticità stagionali in loc. Viole"**.

L'amministrazione competente al presente procedimento è UmbrA Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 075/5978011.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di UmbrA Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di UmbrA Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni lunedì, mercoledì e giovedì, dalle ore 8:30 alle ore 15:30, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135.

*Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allegano apposite planimetrie, in cui sono stati evidenziati i tracciati di progetto e le aree oggetto di espropri e/o servitù.*

### DISPONE

che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati, pubblicato presso il sito istituzionale della Regione Umbria, l'Albo Pretorio del comune di pertinenza e sul sito istituzionale di UmbrA Acque S.p.a. ([www.umbraacque.com](http://www.umbraacque.com)).

Distinti saluti.

Il Dirigente  
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica  
Dott. Ing. Renzo Patacca

