

VERBALE DEL 07/11/2017

OGGETTO: Acquisizione lavori per realizzazione fognatura Via Stazione per 300 mt con costruzione del sollevamento in Loc. Cannara. CIG: 7225699372

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 65.093,34 (IVA esclusa) di cui €. 43.904,35 a base di gara ed €. 21.188,99 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Simone Magna* - Presidente
 - *Silvia Moroni* - Commissario
 - *Simonetta Cataldi* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 23714 dell' 11/10/2017 inviata a mezzo PEC in data 11/10/2017, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

| N° | Denominazione Impresa | P.IVA | PEC |
|----|---|-------------|--|
| 1 | ALTO SOC. COOP. | 00596450551 | alto-orvieto@pec.it |
| 2 | LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI & C. | 00222230534 | laurentisas@pec.it |
| 3 | VOLPI srl | 01134810546 | volpiassisi@pcert.it |
| 4 | CALABRESI SALDATURA SRL | 02264890548 | calabresisaldatura@ticertifica.it |
| 5 | GRIFI SRL | 00656610557 | grifisrl@postecert.it |
| 6 | ACQUAVIVA SRL | 00056510944 | acquaviva@pec.it |
| 7 | ORTANA ASFALTI S.R.L. | 00575930565 | ortanaasfalti@pec.it |
| 8 | S.E.A.S. SRL | 03078550542 | seas-srl@pec.buffetti.it |

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 06/11/2017;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 07/11/2017.

OGGI, 07/11/2017 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti

entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa |
|----------------------------|--|
| 1 | S.E.A.S. SRL |
| 2 | ORTANA ASFALTI S.R.L. |
| 3 | LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI & C. |
| 4 | GRIFI SRL |
| 5 | ACQUAVIVA SRL |
| 6 | ALTO SOC. COOP. |
| 7 | CALABRESI SALDATURA SRL |
| 8 | VOLPI srl |

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica").

Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti hanno effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero **1 (uno)**, giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero **8 (otto)**.

All'esito della verifica di tutti gli 8 (otto) plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative agli 8 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|---------------------|---|-------------------|
| 1 | S.E.A.S. SRL | 19,320 |
| 2 | ORTANA ASFALTI S.R.L. | 27,088 |
| 3 | LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI & C. | 22,880 |
| 4 | GRIFI SRL | 11,00 |
| 5 | ACQUAVIVA SRL | 30,073 |
| 6 | ALTO SOC. COOP. | 16,859 |
| 7 | CALABRESI SALDATURA SRL | 21,00 |
| 8 | VOLPI srl | 35,275 |

La Commissione provvede quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; nello specifico il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, pertanto la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, tra 5 differenti metodi, rispettivamente identificati con le lettere: a), b), c), d), e) del suddetto art. 97 comma 2 e di seguito riportati:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, 0,7, 0,8, 0,9.

Tanto premesso, si procede alla predisposizione di n° 05 biglietti con su riportate rispettivamente le lettere: a), b), c), d), e), corrispondenti ai differenti metodi per il calcolo della soglia di anomalia sopra indicati.

I biglietti vengono così riposti in un'urna appositamente ripiegati e accuratamente mescolati. Viene sorteggiato il biglietto con su indicata la lettera **d)** corrispondente al metodo di determinazione della soglia di anomalia previsto alla lettera **d)** del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

La Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1 | 8 | VOLPI SRL | 35,275 |
| 2 | 5 | ACQUAVIVA SRL | 30,073 |
| 3 | 2 | ORTANA ASFALTI SRL | 27,088 |
| 4 | 3 | LAURENTI MARINO SAS | 22,880 |
| 5 | 7 | CALABRESI SALDATURA SRL | 21,000 |
| 6 | 1 | SEAS SRL | 19,320 |
| 7 | 6 | ALTO SOC. COOP. | 16,859 |
| 8 | 4 | GRIFI SRL | 11,000 |

Quindi, si procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento.

La sommatoria dei ribassi percentuali offerti dalle 8 concorrenti è perciò pari a 183,4950 e la corrispondente media aritmetica indicata con la lettera (A) è pari a 22,9369; l'incremento del dieci per cento della suddetta media aritmetica, indicato con la lettera (B), è pari a 2,2937.

La soglia di anomalia viene definita come di seguito:

(A) + (B) = soglia di anomalia

$$22,9369 + 2,2937 = \boxed{25,2306 = \text{SOGLIA DI ANOMALIA}}$$

Il numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia, che quindi appaiono anormalmente basse, sono 3, così riepilogate:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|-------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1 | 8 | Volpi Srl | 35,2750 |
| 2 | 5 | Acquaviva Srl | 30,0730 |
| 3 | 2 | Ortana Asfalti Srl | 27,0880 |

Il Presidente della Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, determina l'impossibilità di procedere all'aggiudicazione e la necessità di valutare la congruità delle offerte, ai sensi e con le modalità di cui all' art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

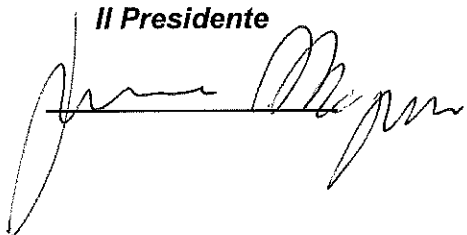
Si rimette, pertanto, al Responsabile del Procedimento per la fase di Progettazione la decisione sulla verifica di eventuali anomalie, come previsto dal "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti" di Umbra Acque, All. A, punto 7.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile per la fase di Affidamento con specifico atto.

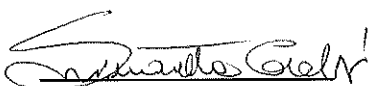
Alle ore 11:30 il Presidente sancisce la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile.

Letto, approvato, sottoscritto.

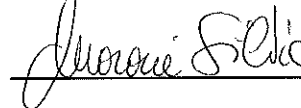
Il Presidente

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Giovanni M...', written over a horizontal line.

Il Commissario

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Saverio...', written over a horizontal line.

Il Commissario

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Giovanni...', written over a horizontal line.