

## VERBALE DEL 22/08/2018

**OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione straordinaria di impianti acque potabili e acque reflue – Aree territoriali Perugia, Assisano e Medio Tevere.**

**CIG: 75633799CA**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto, per un valore complessivo stimato di €. 500.000,00 (IVA esclusa). Il costo della manodopera, l'importo degli oneri e i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, saranno quantificati prima di ogni singolo intervento e verranno riconosciuti applicando il prezzario vigente al momento della stipula del contratto.
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
  - *Lorenzo Chianese* - Presidente
  - *Simone Magna* - Commissario
  - *Mariangela Romeo* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 79109 del 10/07/2018, inviata a mezzo PEC in data 10/07/2018, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr. assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Indirizzo PEC	Partita IVA
1	56133	CARBOPLANT S.R.L.	carboplant@pec.carboplantsrl.it	02093820187
2	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	gtoniolo@pec.it	00825150535
3	48461	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	amministrazione.viam@pec.it	12127091002
4	54532	CASTALDO COSTRUZIONI SRL	castaldocostruzioni@pec.it	00450080767
5	37192	CULLIGAN ITALIANA SPA	culligan@pec.culligan.it	00502961204
6	45631	BE.MA. SRL	be-masrl@pec.it	09111011004
7	47218	TECNECOS SRL	tecnicos@legalmail.it	02270560267
8	63178	ECO IMPIANTI S.R.L.	ecoimpiantisrl@pec.it	01057920777
9	63059	DI MARINO SRL	dimarino@pec.it	01428020695
10	61899	G.I.E. SRL	gieimpiantiecologici@pec.it	03221230018
11	9310	PROMINENT ITALIANA SRL	prominent@legalmail.it	01036040218
12	38640	B&B SERVICE SAS DI BUDRI PAOLO & C	b.bservice@legalmail.it	01684880188
13	49743	WAREX SRL	amministrazione@pec.warex.it	00857811004
14	55336	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.	amministrazione@pec.tralice.it	02539531216
15	45671	SACECCAV SRL	saceccavsr@legalmail.it	07416310964
16	30599	RECO APPALTI SRL	info@pec.recoappalti.it	02047161001

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 21/08/2018;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 22/08/2018.
- che in data 23/07/2018 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa B & B Service Sas di Budri Paolo e C.;
- che in data 07/08/2018 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa Vi.Am. Infrastrutture s.r.l..

OGGI, 22/08/2018 alle ore 10:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>
<b>1</b>	<b>SACECCAV SRL</b>
<b>2</b>	<b>ECO IMPIANTI SRL</b>
<b>3</b>	<b>RECO APPALTI SRL</b>
<b>4</b>	<b>A.T.I. TECNECOS SRL E SUGIT SRL</b>

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) e giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 4 (quattro).

All'esito della verifica di tutti e 4 (quattro) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede, quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, all'individuazione della migliore offerta mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Dal momento che le offerte ammesse sono state in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non è stato possibile procedere alla determinazione della congruità delle offerte mediante il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 dello stesso articolo.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 4 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1</b>	<b>SACECCAV SRL</b>	39,760
<b>2</b>	<b>ECO IMPIANTI SRL</b>	23,587
<b>3</b>	<b>RECO APPALTI SRL</b>	43,910
<b>4</b>	<b>A.T.I. TECNECOS SRL E SUGIT SRL</b>	52,000

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

<b>Graduatoria</b>	<b>N° ordine assegnato</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso % offerto</b>
<b>1°</b>	<b>4</b>	<b>A.T.I. TECNECOS SRL E SUGIT SRL</b>	52,000
<b>2°</b>	<b>3</b>	<b>RECO APPALTI SRL</b>	43,910
<b>3°</b>	<b>1</b>	<b>SACECCAV SRL</b>	39,760

Il Presidente della Commissione, in qualità di Responsabile del Procedimento, cui spetta una valutazione di congruità per tutte le offerte risultate anormalmente basse, come previsto dal Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti – Allegato A – non ha ritenuto necessario procedere alla verifica dell'anomalia in conformità alle disposizioni dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - tenuto conto dei ribassi percentuali offerti dalle 4 Imprese e che il ribasso offerto dalla prima in graduatoria è comunque inferiore a quello con il quale è stato aggiudicato nel mese di agosto 2017 analogo appalto, per il quale non è stata riscontrata anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2 ed al termine del quale è stata accertata regolare esecuzione.

La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'**A.T.I. TECNECOS S.R.L. E SUGIT S.R.L.** con un ribasso offerto del 52,00% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

Il costo della manodopera, l'importo degli oneri e i costi della sicurezza sono stimati come da normativa vigente e verranno esplicitati in fase di consegna del singolo intervento.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:15 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

**Il Presidente**



---

**Il Commissario**



---

**Il Commissario**



---