

VERBALE DEL 04/03/2019

OGGETTO: Acquisizione lavori di manutenzione delle infrastrutture a rete gestite da Umbra Acque S.p.A. – Area Territoriale Perugino e Assisano CIG: 7793778D0E

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 3.000.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 960.000,00 quali oneri/costi non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera).
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Andrea Vitali* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 18454 del 14/02/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

| nr. assegnato | Codice Fornitore | Ragione sociale | Partita IVA |
|---------------|------------------|------------------------------------|-------------|
| 1 | 71795 | EDIL GEO GRIECO SAS | 01710720762 |
| 2 | 56654 | F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL | 00574680542 |
| 3 | 57029 | INFINITE COSTRUZIONI SRL | 03345300614 |
| 4 | 51957 | EMPIRE SRL | 08246581212 |
| 5 | 23648 | PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL | 01387441007 |
| 6 | 54532 | CASTALDO COSTRUZIONI SRL | 00450080767 |
| 7 | 43308 | ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A R.L. | 09513701004 |
| 8 | 57015 | ASSISI STRADE SRL | 02566230542 |
| 9 | 75469 | S.E.A.S. SRL | 03078550542 |
| 10 | 52237 | LAURENTI MARINO SAS | 00222230534 |
| 11 | 63178 | ECO IMPIANTI SRL | 01057920777 |
| 12 | 52223 | IMPRESA VICHI ANGELO SRL | 01268090527 |

Aut

S

1 *N*

| | | | |
|----|-------|---------------------------------|-------------|
| 13 | 52188 | G. TONIOLO SOC. COOP. | 00825150535 |
| 14 | 39294 | EDILMASSIMO SRL | 01836501005 |
| 15 | 52317 | TENCI TULLIO SRL | 00797300530 |
| 16 | 63418 | BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC | 01919420545 |
| 17 | 57303 | GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI SRL | 00601420607 |
| 18 | 53492 | BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL | 00858180532 |
| 19 | 59697 | EUROSCAVI SRL | 00830400297 |
| 20 | 44382 | IMPRESA SIGNORELLO SRL | 08010771007 |

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 01/03/2019;
- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 04/03/2019;
- che in data 15/02/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa IMPRESA SIGNORELLO SRL e che in data 01/03/2019 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte dell'impresa ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A R.L..

OGGI, 04/03/2019 alle ore 10:30 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa |
|---------------------|---|
| 1 | ATI INFINITE COSTRUZIONI SRL – CALABRESI SALDATURA SRL |
| 2 | ATI S.E.A.S. SRL – EDIL.BI SRL |
| 3 | G. TONIOLO SOC. COOP. |
| 4 | TENCI TULLIO SRL |
| 5 | PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL |
| 6 | IMPRESA VICHI ANGELO SRL |
| 7 | GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI SRL |
| 8 | ATI F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL – ESSEGIEMME SRL |
| 9 | ASSISI STRADE SRL |
| 10 | EDILMASSIMO SRL |
| 11 | EMPIRE SRL |
| 12 | ATI BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC – ANGELANTONI EDILIZIA |

Sono stati ammessi a partecipare alla seduta, dopo verifica del titolo a comparire e acquisizione di copia fotostatica dei relativi documenti d'identità, i seguenti soggetti in rappresentanza delle rispettive Imprese concorrenti:

| Nominativo | Titolo | Impresa rappresentata |
|----------------|----------|-----------------------|
| Minelli Mattia | Delegato | ASSISI STRADE SRL |

La Commissione stabilisce, inoltre, che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A - Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 12 (dodici).

All'esito della verifica di tutti e 12 (dodici) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione provvede quindi, secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; nello specifico il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso pertanto la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, tra 5 differenti metodi, rispettivamente identificati con le lettere: **a)**, **b)**, **c)**, **d)**, **e)** del suddetto art. 97 comma 2 e di seguito riportati:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, 0,7, 0,8, 0,9.

Tanto premesso, si procede alla predisposizione di n° 05 biglietti con su riportate rispettivamente le lettere: **a)**, **b)**, **c)**, **d)**, **e)**, corrispondenti ai differenti metodi per il calcolo della soglia di anomalia sopra indicati.

I biglietti vengono così riposti in un'urna appositamente ripiegati e accuratamente mescolati. Viene sorteggiato il biglietto con su indicata la lettera **b)** corrispondente al metodo di determinazione della soglia di anomalia previsto alla lettera **b)** del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 12 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

| N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|---------------------|---|-------------------|
| 1 | ATI INFINITE COSTRUZIONI SRL – CALABRESI SALDATURA SRL | 18,450 |
| 2 | ATI S.E.A.S. SRL – EDIL.BI SRL | 25,980 |
| 3 | G. TONIOLO SOC. COOP. | 19,606 |
| 4 | TENCI TULLIO SRL | 17,099 |
| 5 | PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL | 18,628 |
| 6 | IMPRESA VICHI ANGELO SRL | 11,210 |
| 7 | GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI SRL | 21,327 |
| 8 | ATI F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL – ESSEGIEMME SRL | 19,199 |
| 9 | ASSISI STRADE SRL | 19,944 |
| 10 | EDILMASSIMO SRL | 19,202 |
| 11 | EMPIRE SRL | 23,024 |
| 12 | ATI BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC – ANGELANTONI EDILIZIA | 18,798 |

La Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|------------|---------------------|---|-------------------|
| 1 | 2 | ATI SEAS SRL – EDIL.BI SRL | 25,980 |
| 2 | 11 | EMPIRE SRL | 23,024 |
| 3 | 7 | GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI SRL | 21,327 |
| 4 | 9 | ASSISI STRADE SRL | 19,944 |
| 5 | 3 | G.TONIOLO SOC. COOP. | 19,606 |
| 6 | 10 | EDILMASSIMO SRL | 19,202 |
| 7 | 8 | ATI F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL – ESSEGIEMME SRL | 19,199 |
| 8 | 12 | ATI BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC – ANGELANTONI EDILIZIA | 18,798 |
| 9 | 5 | PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL | 18,628 |
| 10 | 1 | ATI INFINITE COSTRUZIONI SRL – CALABRESI SALDATURA SRL | 18,450 |
| 11 | 4 | TENCI TULLIO SRL | 17,099 |
| 12 | 6 | IMPRESA VICHI ANGELO | 11,210 |

Si procede pertanto alla esclusione fittizia del 20% arrotondato all'unità superiore sia delle offerte di minore che di maggiore ribasso (cosiddetto taglio delle ali) e precisamente:

Offerte di maggiore ribasso

| N. imprese | N. ordine | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|------------|-----------|---------------------------------|-------------------|
| 1 | 2 | ATI SEAS SRL – EDIL.BI SRL | 25,980 |
| 2 | 11 | EMPIRE SRL | 23,024 |
| 3 | 7 | GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI SRL | 21,327 |

Offerte di minore ribasso

| N. imprese | N. ordine | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|------------|-----------|--|-------------------|
| 10 | 1 | ATI INFINITE COSTRUZIONI SRL – CALABRESI SALDATURA SRL | 18,450 |
| 11 | 4 | TENCI TULLIO SRL | 17,099 |
| 12 | 6 | IMPRESA VICHI ANGELO | 11,210 |

Quindi, si procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia precedentemente descritta.

La sommatoria dei ribassi percentuali offerti dai 6 (sei) concorrenti rimanenti è perciò pari a 115,377 e la corrispondente media aritmetica, è pari a 19,229.

Tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti di cui sopra (115,377) è un numero dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

La soglia di anomalia è pertanto pari a 18,652.

Si procede pertanto all'esclusione automatica di tutte le offerte i cui ribassi siano pari o superiori alla predetta soglia di anomalia, oltre a quelle individuate in precedenza come offerte di maggior ribasso, come di seguito riportate:

| N° imprese | N° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|------------|---------------------|---|-------------------|
| 1 | 9 | ASSISI STRADE SRL | 19,944 |
| 2 | 3 | G.TONIOLO SOC. COOP. | 19,606 |
| 3 | 10 | EDILMASSIMO SRL | 19,202 |
| 4 | 8 | ATI F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL – ESSEGIEMME SRL | 19,199 |
| 5 | 12 | ATI BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC – ANGELANTONI EDILIZIA | 18,798 |

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte:

| Graduatoria | n° ordine assegnato | Denominazione Impresa | Ribasso % offerto |
|-------------|---------------------|------------------------------|-------------------|
| 1° | 5 | PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL | 18,628 |

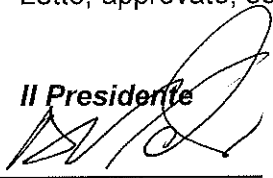
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL** con un ribasso offerto del 18,628% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 3.000.000,00 (eurotre milioni/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

Alle ore 11:55 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

