

VERBALE DEL 03/06/2019

OGGETTO: Acquisizione lavori per la realizzazione di tratti di reti idriche e fognarie - CIG: 7904678AA2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO:

- che UMBRA ACQUE S.p.A., nel rispetto del Regolamento Interno per la disciplina dei Contratti e degli Appalti, adottato con atto del proprio CdA in data 21/07/2016, ha indetto una procedura negoziata al fine di acquisire quanto in oggetto per un valore complessivo stimato di €. 480.000,00 (IVA esclusa). Il costo della manodopera, l'importo degli oneri e costi della sicurezza sono stimati come da normativa vigente e verranno esplicitati in fase di consegna del singolo intervento;
- che è stata costituita la Commissione di gara, composta dal seguente personale di UMBRA ACQUE S.p.A.:
 - *Renzo Patacca* - Presidente
 - *Simone Magna* - Commissario
 - *Silvia Moroni* - Commissario
- che il Presidente ha verificato l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione stessa e l'esercizio delle loro funzioni, acquisendo formali dichiarazioni al riguardo.

CONSIDERATO:

- che con comunicazione prot. n° 47554 del 14/05/2019, inviata a mezzo PEC in pari data, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto le seguenti Imprese:

Nr.assegnato	Codice Fornitore	Ragione sociale	Partita IVA
1	57015	ASSISI STRADE SRL	02566230542
2	70838	CANTIERI S.R.L.	01640680383
3	54182	GOSTI SRL	00166360545
4	63826	CASAIOLI s.a.s.	01574150544
5	62042	IDEALSTRADE SRL	03039140540
6	70921	MOLLAME EMILIO	01624900567
7	63178	ECO IMPIANTI S.r.L.	01057920777
8	49562	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	01978310546
9	63834	B.I.E.S. S.r.l.	00302420542
10	32715	CO.GE.PAR. SRL	02314440609
11	43308	ACQUA E AMBIENTE SOC. CONS. A R.L.	09513701004
12	23649	R.D.R. SRL	01262011214
13	81972	CONSORZIO SIMPLEX	13889871003
14	57038	TROVATI SRL	03238440543
15	75140	ORTANA ASFALTI S.R.L.	00575930565

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 31/05/2019;

- che l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per le ore 15:00 del giorno 03/06/2019.

OGGI, 03/06/2019 alle ore 15:00 presso la sede legale di Umbra Acque S.p.A. – Sala Assemblea - sita in Ponte S. Giovanni (PG) - Via G. Benucci n. 162, si è riunita al completo in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura dei seguenti plichi di offerta pervenuti entro il termine perentorio previsto, che sono stati protocollati e numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa
1	ECO IMPIANTI S.r.L.
2	CO.GE.PAR. SRL
3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI
4	ORTANA ASFALTI S.R.L.
5	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni (impresa designata)
6	RTI CASAIOLI s.a.s. (mandataria) – Lupini Srl (mandante)
7	RTI R.D.R. SRL (mandataria) – Costruzioni Edil Metal Srl (mandante)
8	MOLLAME EMILIO
9	IDEALSTRADE SRL
10	B.I.E.S. S.r.l.
11	ASSISI STRADE SRL
12	GOSTI SRL
13	TROVATI SRL

Preso atto che alla seduta odierna non è comparso alcun rappresentante dei concorrenti, la Commissione stabilisce che si provvederà ad aprire i plichi pervenuti nell'ordine di numerazione assegnato e che si procederà al momento dell'apertura di detti plichi a contrassegnare con il medesimo numero anche le buste in essi contenute, sia quelle relative alla documentazione amministrativa (contraddistinte dalla dicitura "A – Documentazione amministrativa") che quelle relative all'offerta economica (contraddistinte dalla dicitura "B - Offerta economica"). Si procederà così, dopo aver accertato che tutti i concorrenti abbiano effettuato la presa visione richiesta, a pena esclusione, nella Lettera di invito, dapprima alla verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, accantonando le offerte economiche in ordine progressivo, che saranno poi aperte solo per quei concorrenti risultati in regola con la documentazione presentata.

Ciò stabilito, la Commissione riscontrata la regolarità esterna dei plichi, provvede a siglare gli stessi e dà inizio all'apertura partendo dal plico contrassegnato con il numero 1 (uno) giungendo progressivamente sino a quello contrassegnato con il numero 13 (tredici).

All'esito della verifica di tutti e 13 (tredici) i plichi pervenuti è risultato che la documentazione amministrativa in essi contenuta è stata conforme per tutti i concorrenti a quanto richiesto nei documenti di gara.

Si precisa, altresì, che le ammissioni alla procedura sono state determinate sulla base delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti in sede di gara e sono risolutivamente condizionate nell'ipotesi in cui le successive verifiche previste dalla vigente normativa in materia non confermino il possesso dei requisiti generali e speciali da parte degli stessi.

La Commissione, dopo aver riordinato le buste "A – Documentazione amministrativa" procede alla fase di apertura delle offerte economiche (buste contraddistinte dalla dicitura "B – Offerta economica"). Nello specifico si è provveduto all'apertura in ordine progressivo delle singole buste "B - Offerta economica" precedentemente accantonate, relative ai 7 concorrenti risultati in regola con la documentazione amministrativa, che di seguito vengono riportati secondo l'ordine attribuito

al plico e con a fianco riportato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara offerto:

N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	ECO IMPIANTI S.r.L.	24,219
2	CO.GE.PAR. SRL	26,230
3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	18,251
4	ORTANA ASFALTI S.R.L.	23,701
5	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni (impresa designata)	25,290
6	RTI CASAIOLI s.a.s. (mandataria) – Lupini Srl (mandante)	24,813
7	RTI R.D.R. SRL (mandataria) – Costruzioni Edil Metal Srl (mandante)	15,800
8	MOLLAME EMILIO	19,290
9	IDEALSTRADE SRL	28,789
10	B.I.E.S. S.r.l.	20,650
11	ASSISI STRADE SRL	22,440
12	GOSTI SRL	21,505
13	TROVATI SRL	15,000

Essendo il numero delle offerte inferiore a 15 la Commissione provvede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.l. 32/2019, e secondo le modalità contenute nel disciplinare di gara, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte che, in ordine decrescente di ribasso, vengono così riepilogate:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	9	IDEALSTRADE SRL	28,789
2	2	CO.GE.PAR. SRL	26,230
3	5	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni	25,290
4	6	RTI CASAIOLI s.a.s. (mandataria) – Lupini Srl (mandante)	24,813
5	1	ECO IMPIANTI S.r.L.	24,219
6	4	ORTANA ASFALTI S.R.L.	23,701
7	11	ASSISI STRADE SRL	22,440
8	12	GOSTI SRL	21,505
9	10	B.I.E.S. S.r.l.	20,650
10	8	MOLLAME EMILIO	19,290

11	3	SEPRIM SAS DI GIUSEPPE SANTINI	18,251
12	7	RTI R.D.R. SRL (mandataria) – Costruzioni Edil Metal Srl (mandante)	15,800
13	13	TROVATI SRL	15,000

Sulla base del sopracitato articolo la Commissione procede al calcolo per determinare la soglia di anomalia nel seguente modo:

- **Lettera a)** calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare:
 - Numero offerte maggiore ribasso accantonate: 2
 - Numero offerte minore ribasso accantonate: 2
 - Somma dei ribassi: 200,159;
 - Media dei ribassi: 22,240;
- **Lettera b)** calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):
 - Somma degli scarti: 9,263;
 - Media degli scarti: 1,853;
- **Lettera c)** calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a):
 - Rapporto scarti/media: 0,083;
- **Lettera d)** il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.

La **soglia di anomalia** risulta pertanto essere pari a **26,688**.

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 10 (dieci), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia:

N° imprese	N° ordine assegnato	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1	9	IDEALSTRADE SRL	28,789

M
Ces
[Signature]

In esito alle operazioni svolte, di seguito si riporta la graduatoria finale delle offerte relativamente ai primi tre classificati:

Graduatoria	N° ordine	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	2	CO.GE.PAR. SRL	26,230
2°	5	CONSORZIO SIMPLEX – Edumol Costruzioni	25,290
3°	6	RTI CASAIOLI s.a.s. (mandataria) – Lupini Srl (mandante)	24,813

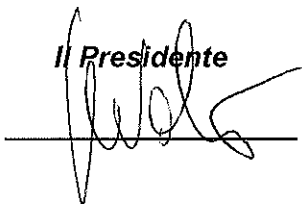
La Commissione, quindi, fatte proprie le risultanze di gara sopra indicate, propone di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa **CO.GE.PAR. SRL** con un ribasso offerto del 26,230% sull' Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera) e un importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 480.000,00 (euroquattrocentottantamila/00), corrispondenti all'importo stimato di appalto, oltre all'IVA come per legge.

L'aggiudicazione verrà sancita dal Responsabile del Procedimento con specifico atto.

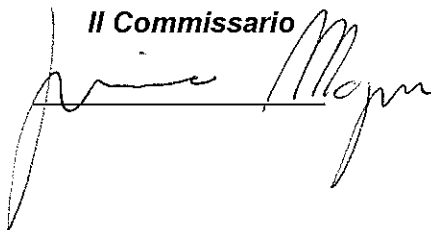
Alle ore 16:40 il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni di gara, svoltesi alla presenza di tutti i componenti della Commissione, disponendo che tutti i documenti di gara, nessuno escluso, vengano conservati presso la sede della Stazione Appaltante in luogo chiuso e inaccessibile. Il presente verbale viene rimesso alla Società UMBRA ACQUE S.p.A. per l'adozione degli atti consequenziali concernenti l'affidamento.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

